

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
شماره: ۱۴۰۳/۳۱/۶۵۲
پیوست: ندارد

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

قرارداد فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز به کارواش باران

ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر به شماره ۴۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۸ به شماره ۴/ص ۹۷/۰۲/۲۳ مورخ ۹۷/۰۲/۲۳ بین کارواش باران به نمایندگی آقای امین رجبی فرزند غلام حسین با کد ملی ۲۵۵۹۵۸۲۸۲۱ به نشانی خیابان طالقانی نرسیده به کلانتری سرباز با تلفن ۰۹۱۷۷۳۱۸۳۳۳ که در این قرارداد خریدار نامیده می‌شود و شهرداری نیریز به نمایندگی آقای اسماعیل طوسی که در این قرارداد به اختصار فروشنده نامیده می‌شود از سوی دیگر مطابق مفاد زیر منعقد می‌گردد.

نشانی طرفین: آدرس های قید شده در متن قرارداد به عنوان محل اقامت دائمی دو طرف قرارداد تلقی می‌گردد و طرفین موظفند به محض تغییر محل مورد را کتباً به دیگری اطلاع دهند.

ماده ۲ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از: فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز به کارواش نیریز

ماده ۳ - اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱- کلیه توافقات و الحاقات قرارداد که در چهار چوب مفاد قرارداد حاضر به امضای صاحبان امضاء مجاز طرفین می‌رسد.
- ۲- قرار داد حاضر.

۳- شرایط عمومی پیمان به استثنای ماده ۴۸ آن (آخرین شرایط عمومی پیمان، ابلاغی توسط سازمان وقت مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۵۴/۸۴۲/۱۰۸۸/۵۴/۱۰۲/۱۰۳ تاریخ ۱۳۷۸/۳/۰۳)

ماده ۴ - تاریخ شروع و مدت قرارداد

تاریخ شروع قرار به مدت یکسال شمسی از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ خواهد بود که از زمان امضاء طرفین، نافذ معتبر و لازم الاجراء می‌باشد.

ماده ۵ - مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد به صورت تقریبی ۴۲۰.۰۰۰.۰۰۰ (چهارصد و بیست میلیون ریال) بابت فروش ۳۰۰۰ مترمکعب آب شیرین صنعتی به شرح پیوست شماره یک قرارداد حاضر که مورد توافق طرفین خواهد بود.

فروشنده			خریدار	
سرپرست شهرداری اسماعیل طوسی	مسئول حقوقی حسین آسمی	مسئول فضای سبز غفار خالقی	مسئول قراردادها لیلا پاک نیت	امین رجبی

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیتا... طالقانی (ر)
۰۷۱-۵۳۲۰-۵۳۳
۲۰۳-۷۴۹۱۵
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir





شهرداری نیریز

تبصره ۱: بهای واحد هر متر مکعب آب در این قرارداد تا سقف ۲۵۰ متر مکعب در ماه معادل ۱۴۰۰۰۰ ریال (یکصد و چهل هزار ریال) و بیش از ۲۵۰ متر مکعب مبلغ محاسبه شده بصورت تصاعدی و مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد

که پس از تایید مسئول فضای سبز شهرداری به حساب درآمد شهرداری واریز و فیش مربوطه می بایست تحویل گردد، آب بها با توجه به نظر کارشناس دادگستری در نظر گرفته شده است.

تبصره ۲: بر اساس ماده ۱۸ آیین نامه مالی شهرداری ها ، میزان موضوع پیمان می تواند با اعلام کتبی شهرداری به خریدار ۲۵ درصد کاهش یا افزایش یابد.

ماده ۶- کسورات

به مبلغ این قرارداد هیچگونه کسوراتی تعلق نمی گیرد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال پرداخت کسورات پیمانکار در خصوص عملیات موضوع پیمان شامل و نه محدوده به عوارض ، مالیات ، بیمه و..... نخواهد داشت.

ماده ۷- محل تحویل

محل تحویل موضوع قرارداد فروش آب، خط لوله استخر پارک آزادی در مجاورت کارواش باران می باشد.

ماده ۸- تعهدات خریدار

۱- پس از امضا قرارداد، خریدار حق هیچگونه دخالت در شبکه آب فضای سبز شهرداری نی ریز را ندارد در غیر اینصورت قرارداد یکطرفه لغو و خسارت وارده از ایشان کسر می گردد.

۲- یکدستگاه کنتور شماره ۲۵ به شماره ۹۴۳۶۷۶۰ بر روی خط لوله اصلی آب نصب و درپچه فلزی بر روی آن کار گذاشته و کلید قفل آن نزد واحد فضای سبز می باشد و ماهیانه شماره کنتور بر اساس میزان متر مکعب آب مصرفی محاسبه می گردد.

۳- شهرداری هر زمان که آب مازاد بر مصرف داشته باشد اقدام به فروش آب می نماید، لذا چنانچه آب مازاد بر مصرف فضای سبز موجود نباشد شهرداری نسبت به قطع انشعاب اقدام می نماید و این موضوع از طرف خریدار مورد تایید است و هیچگونه اعتراضی در این باب مسموع نخواهد بود.

۴- چون برخی کنتور های آب، مقدار کمینه آب مصرفی را تا میزان مشخصی محاسبه نمی نمایند لذا خریدار از نصب شناور بر روی خط لوله خودداری و آب مصرفی خود را می بایستی با وصل و قطع شیر آب انجام نمایند.

۵- کلیه هزینه های لوازم و اتصالات و خرید کنتور و وصل انشعاب بر عهده خریداری می باشد.

۶- خریدار متعهد است طبق مفاد قرار داد تمامی مطالبات فروشنده را پرداخت کند.

۷- خریدار متعهد است مقدار آب مورد نیاز را در ابتدای هر ماه شمسی به فروشنده سفارش دهد.

استان فارس- شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ر)
۰۷۱-۵۳۲۰-۵۳۳۲
۰۷۱-۵۳۲۰-۷۴۹۱۵
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

فروشنده			خریدار	
مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	مسئول قراردادها	امین رجیبی	
اسماعیل طوسی	غیاث خالقی	لیلا پاک نیت		





باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری فارس

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
شماره: ۱۴۰۳/۳۱/۴۵۲/ص
پیوست: ندارد

شهرداری نیریز

۸- در صورت اینکه شهرداری توان تامین آب را نداشت خریدار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

۹- خریدار متعهد می گردد مبلغ خرید آب را بصورت ماهیانه واریز نمایند و هیچگونه تاخیری در پرداخت نداشته باشند.

۱۰- در صورت بروز هر گونه مشکل در سیستم تامین آب، اولویت اول تامین آب فضای سبز شهری می باشد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

ماده ۹- تعهدات فروشنده

۱- فروشنده موظف است که کالای موضوع قرارداد را با نظارت نماینده خریدار به ایشان تحویل نماید، به نحویکه عملیات حمل آب در کوتاهترین مدت و بر اساس معیارهای استاندارد و حرفه ای قابل انجام باشد و آسبیدی به روند کار وارد نسازد

۲- با توجه به اهمیت حفظ و نگهداری فضای سبز شهر و نظر به شرایط حاکم بر اقلیم منطقه، بدیهی است اولویت تامین آب با عملیات آبیاری و حفظ و نگهداری فضای سبز شهر نیریز بوده و در صورت عدم وجود آب مازاد بر نیاز واحد فضای سبز، روند تحویل آب به خریدار با اعلام قبلی و مکتوب شهرداری نیریز متوقف خواهد شد

ماده ۱۰- حوادث قهری

در صورت وجود حوادث قهری (منحصر به: جنگ، زلزله، سیل و طوفان) عدم انجام تعهدات، نقض قرار داد تلقی نخواهد شد

ماده ۱۱- نظارت

کلیه مسئولیت تأیید، کنترل و نظارت بر بعهده معاونت خدمات شهری و مسئول فضای سبز شهرداری می باشد. کلیه مراتب، مکاتبات و هماهنگی ها صرفاً از طریق ناظر صورت می پذیرد

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

موارد زیر منجر به فسخ قرارداد می گردد:

الف) توافق طرفین مبنی بر فسخ قرارداد

ب) عدم رعایت مفاد قرارداد توسط خریدار که باعث زیان و یا خسارت گردد.

استان فارس، شهرستان نیریز (هر گونه تاخیر در پرداخت از سوی خریدار بیش از مدت ذکر شده قرارداد که غیر مجاز تلقی گردد می تواند باعث فسخ قرارداد خیابان آیتا... طالقانی (ره) توسط فروشنده می گردد.

۰۷۱-۵۳۲۰-۵۳۳

۰۷۱-۵۳۲۰-۵۳۳

Info@neyriz.ir

www.neyriz.ir

فروشنده			خریدار	
سوپرنتنند شهرداری	مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	مسئول قراردادها	امین رجعی
استماعیل طوسی	حسین نسیمی	غفار خالقی	لیلا پاک نیت	



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
شماره: ۱۴۰۳/۳۱/۶۵۲ ص
پیوست: ندارد

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

ماده ۱۳ - جرائم تأخیر

۱- تأخیر در پرداخت پس از ده روز از برای هر روز تأخیر به از هر روز تأخیر ۲/۵ درصد روزشمار.

ماده ۱۴- حل اختلاف

در صورتیکه اختلافی بین خریدار یا فروشنده در رابطه با اجرا موضوع قرارداد یا تفسیر و تعبیر هر یک از مفاد قرارداد یا شرایط یا اسناد و مدارک پیوست قرارداد باشد پدید آید، چنانچه طرفین نتوانند موضوع را از راه توافق حل نمایند موضوع به کمیته ای متشکل از کارفرما یا نماینده وی - مسئولین امور مالی- حقوقی دستگاه کارفرما، نماینده خریدار یا خود وی - یک نفر معتمد و متخصص موضوع قرارداد بانتخاب خریدار - فروشنده - ارجاع تا اقدام به رفع اختلاف شود در صورتیکه در این کمیته اختلاف مرتفع نگردد طرفین از طریق مرجع صالح قضایی اقدام می نمایند، اما خریدار ملزم است تا حل اختلاف و صدور رأی محکمه تعهداتی که بموجب قرارداد به عهده دارد طبق نظر فروشنده اجرا نماید

ماده ۱۵- نسخ قرار داد

این قرار داد در ۱۵ ماده و ۴ نسخه تنظیم و منعقد گردیده که هر کدام به منزله اصل قرار داد می باشد.

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت... طالقانی (ر)،
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

فروشنده			خریدار	
مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	مسئول قراردادها	امین رجیبی	
اسماعیل طوسی	غفار خالقی	لیلا باک نیت		

